

ODVJETNIK  
DUBRAVKO ARAPOVIĆ  
Vukovarska 17  
DUBROVNIK

Republika Hrvatska  
POSLOVNI SUD U SPLITU  
SPLIT

21-09-2017

DUBROVNIK 300303235

Posl.br.14 St-39/2008

VISOKOM TRGOVAČKOM SUDU REPUBLIKE HRVATSKE  
U ZAGREBU

putem

TRGOVAČKOG SUDA U

S P L I T U

Stečajni postupak:

Ovrhovoditelj: **BRENUM d.o.o.** iz Mlina 20207, Makoše 29,  
**OIB:17768963437**, s punomoćnikom Dubravkom  
Arapovićem, odvjetnikom u Dubrovniku

Ovršenik: **ELEKTRON 97 d.o.o.** "u stečaju" iz Splita,  
Boktulin put bb, **OIB:46231404370**, kojega  
zastupa stečajni upravitelj Josip Hrga iz  
Splita, Bihaćka 15,

radi: naplate novčane tražbine na nekretnini  
ovršenika

**Ž A L B A**

razlučnog vjerovnika - ovrhovoditelja, u tri  
primjerka,  
protiv rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br.14  
St-39/2008 od 4.rujna 2017.godine  
i prijedlog razlučnog vjerovnika - ovrhovoditelja za  
**O D G O D O M**  
prodaje

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.14 St-39/2008 od  
4.rujna 2017.godine točkom I.određena je prodaja nekretnine  
kat.čest.5861/136 z.ul.1976 k.o.Dugopolje, zgrada  
(poslovna), kamenjar ukupne površine 1370m2 (zgrada poslovna  
555m2 i kamenjar 815m2), točkom II.utvrđena je vrijednost

nekretnine u iznosu od 3.383.881,41 kunu, te je točkom III. određena zabilježba prodaje u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjek Solin.

II. Takvo rješenje ovrhovoditelj - razlučni vjerovnik pobija u cijelosti zbog svih žalbenih razloga iz Ovršnog zakona, a u vezi s čl.19. istog zakona i 353 st.1. Zakona o parničnom postupku a u svezi s člancima 378. i 381. tog zakona, te odredbama Stečajnog zakona i to:

- zbog bitne povrede odredaba ovršnog postupka,
- zbog pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja i
- zbog pogrešne primjene materijalnog prava.

Pobijano rješenje POTPUNO JE neutemeljeno je i nezakonito.

III. Prvostupanjski sud potpuno pogrešno u pobijanom rješenju izostavlja razlučnog vjerovnika - ovrhovoditelja, te rješenjem određuje prodaju umjesto da to čini zaključkom.

I tu na štetu ovrhovoditelja - razlučnog vjerovnika griješi prvostupanjski sud.

A griješi jer se provedba postupka prodaje nakon 1.rujna 2015.godine može vršiti isključivo pred Financijskom agencijom, a ne pred sudom!!!.

Prvostupanjski sud također griješi budući da ovrhovoditelju - koji je razlučni vjerovnik uopće **nije dao mogućnost da sudjeluje u postupku niti da se očituje o utvrđenoj vrijednosti nekretnine, koje pravo ovrhovoditelj ima temeljem odredbe članka 92.Ovršnog zakona!!!**

**Zato je nezakonito pobijano rješenje.**

Ovrhovoditelj, koji je razlučni vjerovnik zato predlaže odgoditi ovrhu dok drugostupanjski sud ne odluči o ovoj žalbi protiv pobijanog rješenja.

IV. Zbog svega navedenog se predlaže uvažiti ovu žalbu i provedbu ovrhe povjeriti Agenciji koja će provesti prodaju nekretnine sve do podmirenja ovršne tražbine. Zato je potrebno ovrhovoditeljevoj žalbi udovoljiti.

Punomoćnik ovrhovoditelja:

R.

Dubravko Arapović, odvjetnik

**ODVJETNIK**  
**Dubravko Arapović**  
DUBROVNIK, Vukovarska 17  
Tel/fax: +385 20 466-710